

CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

Prot. N. 183 del 12 FEB. 2019

DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO LIQUIDATORE

N. 23 del 12/02/2019

OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento con urgenza del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto caldaia a servizio della "Palazzina Uffici" del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per anni 2 (due) – CIG: Z8027196EE

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

VISTI:

- La L.R. n. 8 del 12 gennaio 2012 con la quale sono stati soppressi e posti in liquidazione i Consorzi ASI della Sicilia;
- L'art. 19 della L.R. n. 8 del 17 maggio 2016 ed in particolare l'art. 19 comma 1) lettera d) sulla liquidazione dei Consorzi ASI
- il D.A. n. 690 dell'11-05-2018 con il quale è stato nominato il Dr. Leonardo Migliore quale Commissario liquidatore per il Consorzio ASI di Ragusa in Liquidazione cui compete, oltre alle attività di liquidazione e gestionali dell'Ente, anche la legale rappresentanza dello stesso;
- la Legge n. 10 del 10 Luglio 2018 con la quale è stata modificata la L.R. 8/2012 che prevede la permanenza nella funzione del Commissario liquidatore fino al perfezionamento della nomina dei nuovi commissari di cui al comma 1 della medesima legge;

CONSIDERATO che, all'interno del Centro Sociale di Ragusa insistono immobili non strumentali di proprietà dell'Ente in liquidazione destinati alla vendita e, nello specifico, l'edificio denominato "Palazzina Uffici";

PRESO ATTO che, con decorrenza 01/02/2017, è stata sospesa la gestione condominiale del Centro Sociale di Ragusa in considerazione dello stato di liquidazione ed in considerazione che, visto il ridotto numero di locatari e l'impossibilità di pieno utilizzo degli immobili fino alla vendita, la gestione condominiale, basata sulla ripartizione millesimale degli immobili, era ormai divenuta antieconomica ed eccessivamente onerosa per l'Ente;

CONSIDERATO che, nelle more della vendita di tale immobile come prevede la L.R. 8/2012 e la L.R. 8/2016, occorre provvedere comunque alla manutenzione ordinaria dell'impianto caldaia a servizio della "Palazzina Uffici" del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione, onde evitare l'inevitabile deperimento dello stesso, ai sensi di legge e per l'incolumità degli inquilini;

PRESO ATTO che in data 24/02/2019 andrà in scadenza la convenzione con il precedente affidatario del servizio di manutenzione;

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

CONSIDERATO che occorre procedere con urgenza alle procedure di affidamento con urgenza del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto caldaia a servizio della "Palazzina Uffici" del Centro Direzionale

ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per anni 1 (uno), prorogabili ad ulteriori anni 1 (uno);

PRESO ATTO, in considerazione dell'importanza del servizio da affidare e della imprescindibile sicurezza che lo stesso deve fornire, nonché dell'indispensabile requisito della prossimità territoriale al fine di garantire un regolare e costante rapporto lavorativo con la ditta aggiudicataria, di procedere alla selezione della ditta manuttrice dell'impianto caldaia a servizio della "Palazzina Uffici" del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione, per anni 2 (due), tramite gara informale tra ditte di fiducia ai sensi dell'art. 36 della L.R. 50/2016, prevedendo, atteso che il servizio di manutenzione risulta, ad oggi, scoperto e, dunque, vista la conseguente urgenza di espletare tali lavori di manutenzione, un tempo massimo pari a 8 (otto) giorni per la ricezione delle offerte;

VISTA la relazione istruttoria prot. consortile n. 341 del 26/01/2017;

PRESO ATTO che il predetto incarico ha una base d'asta di € 1.500,00 annui oltre IVA e che tale somma graverà sul bilancio di liquidazione dell'Ente;

RITENUTO di approvare l'allegato disciplinare di gara e la relativa bozza di convenzione;

RITENUTA la propria competenza, in forza dell'art. 19 della L.R. n. 8/2016 e del succitato D.A. n 690 dell'11-05-2018;

DETERMINA

1. di procedere all'affidamento con urgenza del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto caldaia a servizio della "Palazzina Uffici" del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per anni 2 (due), tramite gara informale tra professionisti di fiducia ai sensi dell'art. 36 della L.R. 50/2016, per le motivazioni di cui in narrativa;
2. prendere atto che l'importo a base d'asta per il predetto servizio è pari ad € 1.500,00 annui oltre IVA;
3. di impegnare l'importo di € 3.000,00 oltre IVA, sul Bilancio di liquidazione dell'Ente;
4. di approvare lo schema di disciplinare di gara e la bozza di convenzione allegate al presente atto;
5. di pubblicare il presente atto e i relativi allegati sul sito dell'Ente, al fine di consentire l'eventuale partecipazione ad altri professionisti eventualmente interessati ai sensi della L.R. 50/2016 e s.m.i.;
6. di sottoscrivere con la ditta che presenterà la migliore offerta apposita convenzione per l'incarico di con urgenza del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto caldaia a servizio della "Palazzina Uffici" del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per anni 2 (due), come da bozza di convenzione allegata;
7. di prevedere che la liquidazione e pagamento della spesa venga effettuata dalla gestione del Consorzio ASI in liquidazione, nel rispetto delle normative di carattere fiscale;

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

8. di nominare, quale Responsabile del Procedimento, nonché degli adempimenti relativi alla manutenzione ordinaria dell'impianto caldaia a servizio della "Palazzina Uffici" del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per anni 2 (due), il Geom. Giampiero Zocco.

Il Commissario Liquidatore
Dr. Leonardo Migliore



Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA **00119380889**
Codice IPA: **UF53BO**

Tel. **0932-667124 – 667105**
Fax. **0932-667285**
Mail: **asiragusa.liquidazione@gmail.com**
PEC: **consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it**

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

Prot. N. _____ del _____

DISCIPLINARE DI GARA

CIG: Z8027196EE

Art. 1. Stazione Appaltante

Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione

Via Piazzale Cesare Zipelli – Zona industriale snc c. da Mugno – 97100 Ragusa .

Tel. 0932/667124 - Fax 0932/667285.

Pec: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

e-mail: asiragusa.inliquidazione@gmail.com

Art. 2. Oggetto dell'appalto

L'appalto riguarda l'affidamento con urgenza del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto caldaia a servizio della "Palazzina Uffici" del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per anni 2 (due) - in esecuzione della determinazione del Commissario Liquidatore n. ____ del _____

Art. 3. Durata dell'appalto

L'appalto avrà durata di **anni 2(due)** decorrenza dalla data di sottoscrizione della convenzione.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, alla scadenza del contratto, di richiedere la proroga per il tempo necessario nelle more dell'espletamento delle procedure per l'individuazione di una nuova ditta manutentrice e comunque fino ad un massimo di giorni 60.

Qualora l'Ente dovesse esaurire le operazioni di liquidazione prima della scadenza del periodo di gestione, il contratto verrà risolto previa semplice comunicazione con diritto al compenso fino al giorno della risoluzione

Art. 4. Entità dell'appalto

L'importo a base d'asta è determinato in € 1.500,00 annui oltre IVA

A pena di esclusione, non sono ammesse offerte in aumento rispetto ai suindicati importi a base di gara. La spesa è finanziata con mezzi propri della Stazione Appaltante.

Art. 5. Procedura di aggiudicazione

Procedura negoziata ai sensi dell'art.36 della L.R 50/2016 e s.m. e i.

Art. 6. Criteri di aggiudicazione

Il servizio verrà aggiudicato a favore della migliore offerta individuata secondo il criterio del **prezzo più basso**, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. ossia con il criterio del massimo ribasso, rispetto all'importo a base di gara comprensivo di imposte come rispettivamente indicato nel presente disciplinare

Art. 7. Requisiti richiesti ai soggetti interessati ai fini della partecipazione

La partecipazione alla gara è riservata a ditte individuali o srls in possesso dei seguenti requisiti:

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

di carattere generale:

- a) insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

di capacità tecnica

- b) iscrizione documentata al registro delle imprese (CC.II.AA.) da almeno 2 anni per l'attività di manutenzione oggetto di tale gara.
c) reperibilità H24 in provincia di Ragusa.

Ai sensi dell'art. 34, comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., **saranno esclusi** dalla gara i concorrenti che partecipino separatamente trovandosi fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o per i quali si accerti che le relative offerte per un medesimo lotto sono imputabili ad unico centro decisionale sulla base di univoci elementi (es. imprese per le quali si accerti la sussistenza di identità totale o parziale delle persone che in esse rivestono ruoli di rappresentanza legale).

La ditta concorrente, ove aggiudicataria, si obbligherà alla prestazione in conformità.

Ove la ditta concorrente consegua l'aggiudicazione, dovrà disporre di una sede di assistenza tecnica operativa, attiva all'atto del contratto, limitrofa alla localizzazione del servizio, comunque in territorio della Provincia Regionale di Ragusa.

Art. 8. Modalità, termini di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Il plico esterno contenente l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, deve pervenire integro, **entro e non oltre le ore 9,00 del 21/02/2019** al seguente indirizzo: **Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione, Piazzale Cesare Zipelli Zona Industriale snc c.da Mugno – 97100 RAGUSA.**

Per la consegna del plico sono ammesse tutte le forme, compreso agenzia di recapito autorizzata, e la consegna a mano all'Ufficio Protocollo sopra menzionato, aperto nei seguenti orari:

- dal lunedì al venerdì dalle ore 7.30. alle ore 13.30.

Resta inteso che il recapito del plico contenente l'offerta rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso plico non giunga a destinazione in tempo utile. A tal fine si precisa che il termine ultimo indicato per la presentazione si intende perentorio, a nulla valendo in proposito la data di spedizione risultante dal timbro postale, facendo fede esclusivamente il timbro apposto dall'Ufficio Protocollo dell'Amministrazione aggiudicatrice.

A **pena di esclusione** il plico dovrà essere chiuso e sigillato con ogni mezzo utile a garantirne l'integrità e la segretezza del contenuto nonché controfirmato sui lembi di chiusura. Dovrà recare all'esterno la denominazione e la sede dell'impresa nonché la seguente dicitura **“NON APRIRE – Offerta per la procedura negoziata per l'affidamento con urgenza del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto caldaia a servizio della “Palazzina Uffici” del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per anni 2 (due) – CIG: Z8027196EE”** e dovrà contenere le seguenti differenti buste, ciascuna delle quali debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, intestate come segue:

- **Busta “A” - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

e

- **Busta “B” - OFFERTA ECONOMICA** contenente l'offerte economiche relative ai diversi lotti.

BUSTA “A” – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

Nella busta "A" "Documentazione Amministrativa" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. la **Domanda di partecipazione alla gara** contenente tutti i dati del concorrente, datata e sottoscritta, con firma non autenticata. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un valido documento di identità del dichiarante nonché le **Dichiarazioni sostitutive di certificazioni** e di atto di notorietà per l'ammissione, rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, che devono attestare il possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione.

A tale fine, utilizzando preferibilmente il modello facsimile allegato al presente Disciplinare (**Allegato 1 - Domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva**), il concorrente mediante dichiarazione **sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000**, ovvero per i concorrenti non residenti in Italia, mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, dovrà attestare:

- a) di NON trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione ad appalti pubblici ai sensi del D.Lgs. 163/2006 (modificato dal D.L. 70/2011), previste all'art. 38, comma 1, lettere seguenti, per i soggetti:
 - a) che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - b) nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;
 - c) nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;
 - d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55; l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;
 - e) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

- f)** di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- g)** che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h)** che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- i)** che non sono in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68;
- l)** nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;
- l-1)** di cui alla precedente lettera b) che, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;
- l-2)** che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.
- b)** di avere preso piena visione e di accettare, incondizionatamente e senza riserva alcuna, tutte le norme, condizioni e disposizioni contenute nella Lettera d'invito, nell'unita bozza di convenzione nonché di avere valutato tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione dei premi o influire sull'andamento del servizio, considerati gli obblighi connessi alle disposizioni vigenti in materia di contratti assicurativi e di avere giudicato i premi medesimi remunerativi e tali da consentire l'offerta presentata;
- c)** che l'impresa rappresentata non si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis della Legge n. 383/2001 e s. m. i. ovvero che, qualora l'impresa se ne sia avvalsa, il periodo di emersione si è concluso;
- d)** di essere in regola con gli obblighi previsti dalle vigenti norme in materia di sicurezza a termini di legge
- e)** che l'Impresa applica integralmente tutte le norme contenute nel CCNL di settore e nei relativi accordi integrativi applicabili ai propri dipendenti;
- f)** l'impegno a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni consecutivi a decorrere dal termine ultimo per la presentazione delle offerte;

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

- g) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13.08.2010 n. 136 e s.m.i. e artt. 6 e 7 della L. 217 del 17.12.2010;
- h) di essere informato che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e del regolamento europeo sulla privacy, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e per gli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti; ne autorizza la comunicazione esclusivamente ai funzionari e agli incaricati interni ed esterni della Stazione Appaltante e agli eventuali controinteressati;
- i) quale requisito di capacità tecnica: iscrizione documentata al registro delle imprese (CC.II.AA.) da almeno 2 anni per l'attività di manutenzione oggetto di tale gara, nonché reperibilità H24 in provincia di Ragusa.

BUSTA "B" – OFFERTA ECONOMICA

La quale dovrà contenere a **pena di esclusione** l'offerta economica per il servizio in oggetto espressa in numeri e lettere con la specificazione dell'importo annuo offerto per il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto caldaia a servizio della "Palazzina Uffici" del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per anni 1 (uno), prorogabili ad ulteriori anni 1 (uno), oltre IVA.

Art. 10. SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA - APERTURA DELLE OFFERTE

La gara verrà esperita, in seduta pubblica, il giorno **21/02/2019 alle ore 10,00**, presso la sede della Stazione Appaltante all'indirizzo indicato al punto 1. del presente Disciplinare.

In tale seduta sarà effettuata la verifica dell'integrità e della regolare sigillatura dei plichi pervenuti entro il termine perentorio stabilito, procedendo quindi - secondo l'ordine progressivo di arrivo - all'apertura dei plichi regolari, verificando la integrità e regolarità delle buste interne.;

La Stazione Appaltante procederà a comunicare le informazioni relative all'aggiudicazione definitiva

Art. 11. TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'aggiudicatario, in attuazione degli obblighi previsti dalla Legge n. 136/2010 e s.m.i., per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, dovrà utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste italiane s.p.a., dedicati anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. Dovrà inoltre comunicare gli estremi identificativi dei suddetti conti correnti dedicati, entro sette giorni dalla loro accensione, o nel caso di conti correnti già esistenti dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Gli stessi soggetti dovranno provvedere, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

L'aggiudicatario dovrà indicare sul documento di ciascuna transazione economica effettuata in relazione al presente appalto i codici CIG rispettivamente indicati all' Oggetto dell' Appalto.

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

- a. E' nulla l'offerta priva di sottoscrizione. **Eventuali correzioni dovranno essere sottoscritte a pena d'esclusione;**
- b. La Stazione Appaltante, in caso di mutate necessità di servizio o di motivi di pubblico interesse, ovvero qualora reputi non convenienti, a proprio insindacabile giudizio, le condizioni economiche offerte, si riserva di non procedere all'aggiudicazione di una o più delle coperture assicurative oggetto di affidamento. Nulla sarà dovuto ai concorrenti al verificarsi di tali evenienze;
- c. La Stazione Appaltante si riserva altresì di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché valida e ritenuta congrua;
- d. In caso di discordanza fra i prezzi indicati in cifre e quelli in lettere prevale l'indicazione in lettere, e in caso di discordanza fra importo complessivo e la somma degli importi parziali, sarà ritenuta valida, in ogni caso, l'indicazione più favorevole alla Stazione Appaltante;
- e. Nel caso di offerte uguali la Stazione Appaltante procederà per sorteggio ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827;
- f. Verranno esclusi dalla gara gli operatori economici che non abbiano presentato tutti i documenti richiesti a pena di esclusione. Tuttavia la Stazione Appaltante, nel caso in cui l'incompletezza della documentazione sia ritenuta sanabile in quanto non sostanziale, si riserva la facoltà di richiedere alle medesime imprese l'integrazione, o di fornire chiarimenti, in ordine al contenuto della documentazione prodotta, sospendendo - nelle more del riscontro - la procedura di gara;
- g. Le offerte avranno validità minima di **180 giorni** decorrenti dal termine ultimo stabilito per la presentazione delle stesse;
- h. Si provvederà agli adempimenti relativi alle "informazioni circa i mancati inviti, le esclusioni e le aggiudicazioni" di cui all'art.79 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. esclusivamente mediante fax al numero (o PEC) che la ditta provvederà ad indicare nell'ambito delle dichiarazioni previste per la partecipazione alla presente gara di appalto; tale metodo di comunicazione verrà adottato anche per le altre comunicazioni inerenti alla presente gara e per le richieste ex art. 38 e 48 del D.Lgs. 163/2006 e s.m. e i.;
- i. Per quanto non previsto nella lettera di invito e nel presente disciplinare, si richiama la normativa vigente in materia, il D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii. nonché il DPR n. 207/2010 e ss.mm. ii.

Art. 14. Trattamento dei dati personali D.Lgs. n. 196/2003

(Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196 del 30/06/2003): si informa che il trattamento dei dati forniti dai concorrenti è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 196/2003; Pertanto, ai fini delle procedure che qui interessano, non saranno trattati dati "sensibili". I dati forniti, nel rispetto dei principi costituzionali della trasparenza e del buon andamento, saranno utilizzati osservando le modalità e le procedure strettamente necessarie per condurre l'istruttoria finalizzata all'emanazione del provvedimento finale a cui i concorrenti sono interessati. Il trattamento, la cui definizione è rilevabile dall'art. 4 comma 1 del D.lgs. n. 196/2003, è realizzato con l'ausilio di strumenti informatici ed è svolto da personale del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione.

Il titolare del trattamento è il Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione, con sede all'indirizzo di cui al punto 1. Responsabile del trattamento è il Commissario ad acta dr. Leonardo Migliore il cui ufficio è stabilito presso la sede anzidetta.

Art. 15. Controversie

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

Qualsiasi controversia derivante dal contratto sarà deferita alla competente autorità giudiziaria –
Foro esclusivo di Ragusa

Art. 16. Responsabile del Procedimento.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Giampiero Zocco.

Il Commissario Liquidatore
Dr. Leonardo Migliore



Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



Al Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione
Zona Industriale – C/da Mugno
97100 – RAGUSA

Oggetto: domanda di partecipazione gara per l'affidamento del servizio biennale di manutenzione della caldaia del palazzo Uffici del centro Direzionale di Ragusa

Il sottoscritto _____, nato a _____ il _____,
residente a _____ in _____, nella qualità di legale
rappresentante della ditta _____ con sede in _____
P.I : _____

CHIEDE

di partecipare alla gara in oggetto

A tal fine dichiara, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, consapevole delle conseguenze anche penali in caso di mendaci dichiarazioni, di

- essere iscritto presso la Camera di Commercio per l'attività prevista nel disciplinare di gara da almeno due anni con i seguenti estremi :
data iscrizione _____
- attività di iscrizione _____
- numero registro _____
- P.I _____
- legale rappresentante _____
- soci _____

a) di NON trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione ad appalti pubblici ai sensi del D.Lgs. 163/2006 (modificato dal D.L. 70/2011), previste all'art. 38, comma 1, lettere seguenti, per i soggetti:

a) che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;

c) nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la

riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55; l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;

e) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;

f) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

g) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

h) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

i) che non sono in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68;

l) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;

l-1) di cui alla precedente lettera b) che, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha ommesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;

l-2) che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

- b)** di avere preso piena visione e di accettare, incondizionatamente e senza riserva alcuna, tutte le norme, condizioni e disposizioni contenute nella Lettera d'invito, nell'unita bozza di convenzione nonché di avere valutato tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione dei premi o influire sull'andamento del servizio, considerati gli obblighi connessi alle disposizioni vigenti in materia di contratti assicurativi e di avere giudicato i premi medesimi remunerativi e tali da consentire l'offerta presentata;
- c)** che l'impresa rappresentata non si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis della Legge n. 383/2001 e s. m. i. ovvero che, qualora l'impresa se ne sia avvalsa, il periodo di emersione si è concluso;
- d)** di essere in regola con gli obblighi previsti dalle vigenti norme in materia di sicurezza a termini di legge
- e)** che l'Impresa applica integralmente tutte le norme contenute nel CCNL di settore e nei relativi accordi integrativi applicabili ai propri dipendenti;

- f) l'impegno a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni consecutivi a decorrere dal termine ultimo per la presentazione delle offerte;
- g) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13.08.2010 n. 136 e s.m.i. e artt. 6 e 7 della L. 217 del 17.12.2010;
- h) di essere informato che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e del regolamento europeo sulla privacy, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e per gli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti; ne autorizza la comunicazione esclusivamente ai funzionari e agli incaricati interni ed esterni della Stazione Appaltante e agli eventuali controinteressati;
- i) quale requisito di capacità tecnica: iscrizione documentata al registro delle imprese (CC.II.AA.) da almeno 2 anni per l'attività di manutenzione oggetto di tale gara, nonché reperibilità H24 in provincia di Ragusa.
- l) di accettare che in caso di esaurimento delle operazioni di liquidazione prima della scadenza della convenzione relativa al servizio in oggetto, il contratto si intenderà risolto alla data della comunicazione e di non aver nulla a che pretendere dall'Ente ad eccezione del servizio effettuato alla data della risoluzione

data

FIRMA

Si allega copia di documento d'identità.

ALLEGATO - SCHEDE INFORMATIVE

Oggetto: Informativa ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 (di seguito "Codice Privacy") e dell'art 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (di seguito "GDPR 2016/679"), recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, desideriamo informarla che i dati personali da Lei forniti formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza.

Titolare del trattamento

Il Titolare del trattamento è il Consorzio ASI Ragusa in liquidazione Piazzale Cesare Zipelli Zona Industriale snc – c.da Mugno 97100 Ragusa ovvero alla mail asiragusa.liquidazione@gmail.com

Finalità del trattamento

I dati personali da Lei forniti sono necessari per gli adempimenti previsti per legge.

Modalità di trattamento e conservazione

Il trattamento sarà svolto in forma automatizzata e/o manuale, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32 del GDPR 2016/679 e dall'Allegato B del D.Lgs_ 196/2003 (artt. 33-36 del Codice) in materia di misure di sicurezza, ad opera di soggetti appositamente incaricati e in ottemperanza a quanto previsto dagli art. 29 GDPR 2016/679.

Le segnaliamo che, nel rispetto dei principi di liceità, limitazione delle finalità e minimizzazione dei dati, ai sensi dell'art. 5 GDPR 2016/679, previo il Suo consenso libero ed esplicito espresso in calce alla presente informativa, i Suoi dati personali saranno conservati per il periodo di tempo necessario per il conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e trattati.

Ambito di comunicazione e diffusione

Informiamo inoltre che i dati raccolti non saranno mai diffusi e non saranno oggetto di comunicazione senza Suo esplicito consenso, salvo le comunicazioni necessarie che possono comportare il trasferimento di dati ad enti pubblici, a consulenti o ad altri soggetti per l'adempimento degli obblighi di legge.

Trasferimento dei dati personali

I suoi dati non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea.

Categorie particolari di dati personali

Ai sensi degli articoli 26 e 27 del D.Lgs. 196/2003 e degli articoli 9 e 10 del Regolamento UE n. 2016/679, Lei potrebbe conferire, dati qualificabili come "categorie particolari di dati personali" e cioè quei dati che rivelano *"l'origine razziale o etnica, le opinioni politiche, le convinzioni religiose o filosofiche, o l'appartenenza sindacale, nonché dati genetici, dati biometrici intesi a identificare in modo univoco una persona fisica, dati relativi alla salute o alla vita sessuale o all'orientamento sessuale della persona"*. Tali categorie di dati potranno essere trattate solo previo Suo libero ed esplicito consenso, manifestato in forma scritta in calce alla presente informativa.

Esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione

Non è adottato attualmente alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Diritti dell'interessato

In ogni momento, Lei potrà esercitare, ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 e degli articoli dal 15 al 22 del Regolamento UE n. 2016/679, il diritto di:

- a) chiedere la conferma dell'esistenza o meno di propri dati personali;
- b) ottenere le indicazioni circa le finalità del trattamento, le categorie dei dati personali, i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati e, quando possibile, il periodo di conservazione;
- c) ottenere la rettifica e la cancellazione dei dati;
- d) ottenere la limitazione del trattamento;
- e) ottenere la portabilità dei dati, ossia riceverli da un titolare del trattamento, in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, e trasmetterli ad un altro titolare del trattamento senza impedimenti;
- f) opporsi al trattamento in qualsiasi momento ed anche nel caso di trattamento per finalità di marketing diretto;
- g) opporsi ad un processo decisionale automatizzato relativo alle persone fisiche, compresa la profilazione
- h) chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;
- i) revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca;
- j) proporre reclamo a un'autorità di controllo.

Può esercitare i Suoi diritti inviando una mail all'indirizzo consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it ovvero

all'indirizzo: Consorzio ASI Ragusa in liquidazione Piazzale Cesare Zipelli Zona Industriale snc – c.da Mugno 97100 Ragusa

lo sottoscritto/a dichiaro di aver ricevuto l'informativa che precede.

.....(luogo) li.....(data)

lo sottoscritto/a alla luce dell'informativa ricevuta

- esprimo il consenso non esprimo il consenso

al trattamento dei miei dati personali inclusi quelli considerati come categorie particolari di dati.

(*)barrare la casella che interessa

- esprimo il consenso non esprimo il consenso

alla comunicazione dei miei dati personali di enti pubblici e società di natura privata per le finalità indicate nell'informativa.

(*)barrare la casella che interessa

- esprimo il consenso non esprimo il consenso

alla comunicazione dei miei dati personali di enti pubblici e società di natura privata per le finalità indicate nell'informativa.

(*)barrare la casella che interessa

- esprimo il consenso non esprimo il consenso

al trattamento delle categorie particolari dei miei dati personali così come indicati nell'informativa che precede.

(*)barrare la casella che interessa

Firma

il sottoscritto si impegna, inoltre, a comunicare ogni eventuale variazione dei dati sopra dichiarati ed a riportare in tutti gli atti relativi al summenzionato progetto il corrispondente codice CIG

_____, li _____

In fede

INFORMATIVA AI SENSI ART. 13 D. LSG. 196/2003.

AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS. N. 30.6.2003 N. 196. LA INFORMIAMO CHE I SUOI DATI SONO CONSERVATI NEL DATA BASE DEL TITOLARE DEL TRATTAMENTO, ENTE PARCO NAZIONALE DELL'APPENNINO LUCANO VAL D'AGRI LAGONEGRESE.

I DATI FORNITI SARANNO TRATTATI, NEL RISPETTO DELLE IDONEE MISURE DI SICUREZZA, PER L'INVIO DI COMUNICAZIONI INERENTI ALLE ATTIVITÀ ISTITUZIONALI DI QUESTO ENTE.

IL TRATTAMENTO SARÀ EFFETTUATO SIA MANUALMENTE SIA CON MEZZI INFORMATICI E TELEMATICI.

I DATI NON SARANNO COMUNICATI AD ALTRI SOGGETTI NÉ SARANNO OGGETTO DI DIFFUSIONE FATTO SALVO QUANTO PREVISTO DALLA NORMATIVA VIGENTE.

AI SENSI DELL'ART. 7 DEL CITATO D.LGS., LEI HA DIRITTO IN OGNI MOMENTO DI CONOSCERE, AGGIORNARE, RETTIFICARE, CANCELLARE I SUOI DATI, NONCHÉ DI ESERCITARE TUTTI I RESTANTI DIRITTI IVI PREVISTI, MEDIANTE COMUNICAZIONE SCRITTA ALL' ENTE PARCO NAZIONALE DELL'APPENNINO LUCANO VAL D'AGRI LAGONEGRESE, VIA MANZONI N° 1 – 85052 MARSICO NUOVO (PZ)".

MANIFESTAZIONE DEL CONSENSO, AI SENSI DELL' ART. 23 DECRETO LEGISLATIVO 196 DEL 30 GIUGNO 2003.

IL SOTTOSCRITTO, _____

A SEGUITO DI PRESA VISIONE DELLE INFORMAZIONI DI CUI ALL' ART. 13, ACCONSENTE ALLA COMUNICAZIONE DEI DATI ED IL RELATIVO TRATTAMENTO PER GLI ADEMPIMENTI E LE FINALITÀ SOPRA DESCRITTE, ANCHE IN PARTICOLARE DI QUELLI SENSIBILI, SIN QUI RACCOLTI E CHE VERRANNO RACCOLTI NEL PROSEGUO DELLE ATTIVITÀ ISTITUZIONALI DELL'ENTE.

SI ALLEGA FOTOCOPIA DOCUMENTO DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ.

FIRMA _____

CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

Prot. N. _____ del _____

CONVENZIONE DI INCARICO PER L’AFFIDAMENTO CON URGENZA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELL’IMPIANTO CALDAIA A SERVIZIO DELLA “PALAZZINA UFFICI” DEL CENTRO DIREZIONALE ASI DI PROPRIETÀ DEL CONSORZIO ASI DI RAGUSA IN LIQUIDAZIONE PER ANNI 2 (DUE – CIG: Z8027196EE

L’anno duemiladiciotto il giorno ____ del mese di _____ in Ragusa in Piazzale Cesare Zipelli – Zona Ind.le snc – C.da Mugno, nella sede del Consorzio A.S.I. di Ragusa in liquidazione, con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge

TRA

Il dr. Leonardo Migliore nato a Ragusa il 27/12/1968 e domiciliato per la carica in Piazzale Cesare Zipelli – Zona Ind.le snc – C.da Mugno, nella sede del Consorzio A.S.I. di Ragusa in liquidazione (P. IVA 00119380889), nella sua qualità di Commissario liquidatore (P. IVA 00119380889), il quale interviene esclusivamente in nome, per conto e nell’interesse dello stesso in esecuzione di quanto previsto dal D.A. n 690/2018 e da propria determina n. ____ del ____ di contrattare la presente convenzione;

E

il Sig. _____ nato a Ragusa il _____ e domiciliato per la carica in Via _____, _____ 97100 Ragusa, nella sua qualità di Titolare della ditta _____ (C.F.: _____) il quale interviene esclusivamente in nome, per conto e nell’interesse della stessa, in esecuzione di quanto previsto dal verbale di aggiudicazione della gara n° ____ del _____ per l’affidamento con urgenza del servizio di manutenzione ordinaria dell’impianto caldaia a servizio della “palazzina uffici” del Centro Direzionale ASI di proprietà del consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per anni 2 (due)

CONSIDERATO CHE:

- con determinazione del Commissario liquidatore n. 23 del 12/02/2019 si è determinato di procedere a gara ai sensi dell’art. 36 della D.lgs 50/2016 per l’affidamento con urgenza del servizio di manutenzione ordinaria dell’impianto caldaia a servizio della “Palazzina Uffici” del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per anni 2

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 - 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

(due), approvandone gli atti di gara e provvedendo al relativo impegno di spesa;

- che con determinazione del Commissario liquidatore n. ____ del _____ è stato approvato il verbale di gara n. ____ del _____, pubblicato sul sito web dell'Ente in liquidazione, provvedendo all'aggiudicazione del predetto servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto caldaia a servizio della "Palazzina Uffici" del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per anni 2 (due) alla ditta _____, Via _____, ____, 97100 Ragusa, migliore offerente con il prezzo di €. _____ oltre IVA, in ribasso del _____ sull'importo a base d'asta di € _____ annui;

Tutto quanto sopra premesso, tra le parti sopra costituite, si conviene e stipula il conferimento dell'incarico del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto caldaia a servizio della "Palazzina Uffici" del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per anni 2 (due), secondo le seguenti modalità e condizioni:

ART. 1 – Premessa

- 1.1. Le premesse formano parte integrante della presente convenzione.
- 1.2. Eventuali modifiche normative che rendessero obbligatorie diverse e nuove forme e procedure di legge troveranno immediata e automatica applicazione alla presente convenzione.

ART. 2 – Oggetto e contenuti dell'incarico

2.1. Il Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione, come sopra rappresentato, affida alla ditta _____, _____, ____, 97100 Ragusa, che accetta l'incarico del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto caldaia a servizio della "Palazzina Uffici" del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per anni 2 (due), decorrenti dalla data odierna, ai sensi dell'art. 36, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, testo vigente; ;

2.2. Il servizio consiste nelle seguenti prestazioni:

a. *controllo periodico su:*

- prova di tenuta impianti*
- controllo delle caratteristiche di ventilazione del locale*
- controllo della funzionalità dell'apparecchio*
- controllo della regolarità di accensione e funzionamento*
- pulizia dello scambiatore, lato fumi*
- regolazione dell'evacuazione fumi con prova tiraggio*

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 - 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

- ☒ *regolazione della portata termica, se necessaria*
- ☒ *controllo dei dispositivi di sicurezza relativi all'acqua*
- ☒ *controllo dell'efficienza dello scambiatore relativo all'acqua ed eventuale taratura del bruciatore principale*

ART. 3 – ART. 3 – TEMPI E MODALITA' DELL'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

L'attività verrà svolta presso la “Palazzina Uffici” del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione.

L'attività dovrà essere relazionata agli Uffici competenti del Consorzio ASI in liquidazione.

L'attività sarà svolta dal Professionista in conformità alla vigente legislazione in materia.

Il professionista dovrà consegnare o provvedere agli invii on-line e o brevi manu degli elaborati riferiti alle eventuali problematiche riportate dall'impianto oggetto di manutenzione.

ART. 4 - DURATA E MODIFICHE DEL PRESENTE CONTRATTO

Il presente contratto ha validità annuale dal _____ al _____, che potrà essere prorogato per giorni 30 previa richiesta formale del Consorzio ASI in liquidazione agli stessi patti e condizioni.

ART. 5 – COMPENSO E MODALITA' DI PAGAMENTO

Per lo svolgimento delle attività oggetto del presente incarico viene concordato il seguente corrispettivo annuale pari a € _____ oltre IVA.

Il pagamento avverrà previa fatturazione semestrale, tramite bonifico bancario con eventuali spese bancarie a carico dell'incaricato.

ART. 6 – CLAUSOLA SOSPENSIVA DI ADEMPIMENTO O RISOLUTIVA DI INADEMPIMENTO

In caso di inadempimento o di ritardo nell'adempimento, la ditta verrà invitata a sanare l'inosservanza di che trattasi.

Nel perdurare dell'inadempimento o nel caso in cui le prestazioni non vengano adempiute secondo le modalità previste ai punti precedenti della presente convezione, ai sensi dell'art 1456 C.C, la stessa deve intendersi automaticamente risolta senza che la ditta aggiudicataria abbia a rivalersi sul Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione.

La presente clausola è da considerarsi come parte integrante del presente contratto

ART. 7 – FORO COMPETENTE E RINVIO

Per tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti in dipendenza del presente contratto è competente il Foro di Ragusa.

Per quanto non previsto nel presente contratto, le parti fanno esplicito riferimento alle norme di legge, ed in mancanza agli usi e consuetudini.

ART. 8 – REGISTRAZIONE E SPESE CONTRATTUALI

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 - 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

Il presente contratto redatto in forma di scrittura privata, viene sottoposto a registrazione solo in caso d'uso a norma del DPR n. 131 del 28/04/1986.

Le spese per imposta di bollo, stipulazione, registrazione ed ogni altra spesa accessoria inerente il presente contratto sono a carico dell'incaricato.

ART. 9 – Tutela della privacy

10.1 I dati di cui la Stazione appaltante verrà in possesso nell'espletamento delle attività di cui alla presente convenzione saranno finalizzati all'espletamento delle procedure di gara, compresi gli atti connessi e consequenziali, e saranno trattati nelle forme e nei modi stabiliti dalla normativa di riferimento.

10.2 Titolare del trattamento dati è il Commissario liquidatore, dr. Leonardo Migliore, ai sensi del D.lgs. 196/2003 e del Regolamento Europeo sulla privacy

Letto, approvato e sottoscritto

Ragusa, li _____

CONSORZIO ASI DI RAGUSA IN LIQUIDAZIONE
Commissario liquidatore Dr. Leonardo Migliore

.....
FORNITORE SERVIZIO:
Legale rappresentante:

.....

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 - 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

Prot. N. _____ del _____

CONVENZIONE DI INCARICO PER L’AFFIDAMENTO CON URGENZA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELL’IMPIANTO CALDAIA A SERVIZIO DELLA “PALAZZINA UFFICI” DEL CENTRO DIREZIONALE ASI DI PROPRIETÀ DEL CONSORZIO ASI DI RAGUSA IN LIQUIDAZIONE PER ANNI 2 (DUE – CIG: Z8027196EE

L’anno duemiladiciotto il giorno ___ del mese di _____ in Ragusa in Piazzale Cesare Zipelli – Zona Ind.le snc – C.da Mugno, nella sede del Consorzio A.S.I. di Ragusa in liquidazione, con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge

TRA

Il dr. Leonardo Migliore nato a Ragusa il 27/12/1968 e domiciliato per la carica in Piazzale Cesare Zipelli – Zona Ind.le snc – C.da Mugno, nella sede del Consorzio A.S.I. di Ragusa in liquidazione (P. IVA 00119380889), nella sua qualità di Commissario liquidatore (P. IVA 00119380889), il quale interviene esclusivamente in nome, per conto e nell’interesse dello stesso in esecuzione di quanto previsto dal D.A. n 690/2018 e da propria determina n. ___ del ___ di contrattare la presente convenzione;

E

il Sig. _____ nato a Ragusa il _____ e domiciliato per la carica in Via _____, 97100 Ragusa, nella sua qualità di Titolare della ditta _____ (C.F.: _____) il quale interviene esclusivamente in nome, per conto e nell’interesse della stessa, in esecuzione di quanto previsto dal verbale di aggiudicazione della gara n° ___ del _____ per l’affidamento con urgenza del servizio di manutenzione ordinaria dell’impianto caldaia a servizio della “palazzina uffici” del Centro Direzionale ASI di proprietà del consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per anni 2 (due)

CONSIDERATO CHE:

- con determinazione del Commissario liquidatore n. 23 del 12/02/2019 si è determinato di procedere a gara ai sensi dell’art. 36 della D.lgs 50/2016 per l’affidamento con urgenza del servizio di manutenzione ordinaria dell’impianto caldaia a servizio della “Palazzina Uffici” del

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 - 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per anni 2 (due), approvandone gli atti di gara e provvedendo al relativo impegno di spesa;

- che con determinazione del Commissario liquidatore n. ____ del _____ è stato approvato il verbale di gara n. ____ del _____, pubblicato sul sito web dell'Ente in liquidazione, provvedendo all'aggiudicazione del predetto servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto caldaia a servizio della "Palazzina Uffici" del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per anni 2 (due) alla ditta _____, Via _____, _____, 97100 Ragusa, migliore offerente con il prezzo di €. _____ oltre IVA, in ribasso del _____ sull'importo a base d'asta di € _____ annui;

Tutto quanto sopra premesso, tra le parti sopra costituite, si conviene e stipula il conferimento dell'incarico del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto caldaia a servizio della "Palazzina Uffici" del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per anni 2 (due), secondo le seguenti modalità e condizioni:

ART. 1 – Premessa

- 1.1. Le premesse formano parte integrante della presente convenzione.
- 1.2. Eventuali modifiche normative che rendessero obbligatorie diverse e nuove forme e procedure di legge troveranno immediata e automatica applicazione alla presente convenzione.

ART. 2 – Oggetto e contenuti dell'incarico

- 2.1. Il Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione, come sopra rappresentato, affida alla ditta _____, _____, _____, 97100 Ragusa, che accetta l'incarico del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto caldaia a servizio della "Palazzina Uffici" del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per anni 2 (due), decorrenti dalla data odierna, ai sensi dell'art. 36, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, testo vigente; ;
- 2.2. Il servizio consiste nelle seguenti prestazioni:

a. *controllo periodico su:*

- ▣ *prova di tenuta impianti*
- ▣ *controllo delle caratteristiche di ventilazione del locale*
- ▣ *controllo della funzionalità dell'apparecchio*
- ▣ *controllo della regolarità di accensione e funzionamento*

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 - 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

- ☒ *pulizia dello scambiatore, lato fumi*
- ☒ *regolazione dell'evacuazione fumi con prova tiraggio*
- ☒ *regolazione della portata termica, se necessaria*
- ☒ *controllo dei dispositivi di sicurezza relativi all'acqua*
- ☒ *controllo dell'efficienza dello scambiatore relativo all'acqua ed eventuale taratura del bruciatore principale*

ART. 3 – ART. 3 – TEMPI E MODALITA' DELL'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

L'attività verrà svolta presso la “Palazzina Uffici” del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione.

L'attività dovrà essere relazionata agli Uffici competenti del Consorzio ASI in liquidazione.

L'attività sarà svolta dal Professionista in conformità alla vigente legislazione in materia.

Il professionista dovrà consegnare o provvedere agli invii on-line e o brevi manu degli elaborati riferiti alle eventuali problematiche riportate dall'impianto oggetto di manutenzione.

ART. 4 - DURATA E MODIFICHE DEL PRESENTE CONTRATTO

Il presente contratto ha validità annuale dal _____ al _____, che potrà essere prorogato per giorni 60 previa richiesta formale del Consorzio ASI in liquidazione agli stessi patti e condizioni.

Ule parti concordano che qualora le procedure di liquidazione dell'Ente dovessero esaurirsi prima della scadenza del presente atto, questo si intenderà risolto dietro semplice comunicazione dell'ente senza che la ditta abbia nulla a che pretendere ad eccezione del servizio fornito fino alla data della comunicazione.

ART. 5 – COMPENSO E MODALITA' DI PAGAMENTO

Per lo svolgimento delle attività oggetto del presente incarico viene concordato il seguente corrispettivo annuale pari a € _____ oltre IVA.

Il pagamento avverrà previa fatturazione semestrale, tramite bonifico bancario con eventuali spese bancarie a carico dell'incaricato.

ART. 6 – CLAUSOLA SOSPENSIVA DI ADEMPIMENTO O RISOLUTIVA DI INADEMPIMENTO

In caso di inadempimento o di ritardo nell'adempimento, la ditta verrà invitata a sanare l'inosservanza di che trattasi.

Nel perdurare dell'inadempimento o nel caso in cui le prestazioni non vengano adempiute secondo le modalità previste ai punti precedenti della presente convezione, ai sensi dell'art 1456 C.C, la stessa deve intendersi automaticamente risolta senza che la ditta aggiudicataria abbia a rivalersi sul Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione.

La presente clausola è da considerarsi come parte integrante del presente contratto

ART. 7 – FORO COMPETENTE E RINVIO

Per tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti in dipendenza del presente contratto è

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 - 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

competente il Foro di Ragusa.

Per quanto non previsto nel presente contratto, le parti fanno esplicito riferimento alle norme di legge, ed in mancanza agli usi e consuetudini.

ART. 8 – REGISTRAZIONE E SPESE CONTRATTUALI

Il presente contratto redatto in forma di scrittura privata, viene sottoposto a registrazione solo in caso d'uso a norma del DPR n. 131 del 28/04/1986.

Le spese per imposta di bollo, stipulazione, registrazione ed ogni altra spesa accessoria inerente il presente contratto sono a carico dell'incaricato.

ART. 9 – Tutela della privacy

10.1 I dati di cui la Stazione appaltante verrà in possesso nell'espletamento delle attività di cui alla presente convenzione saranno finalizzati all'espletamento delle procedure di gara, compresi gli atti connessi e consequenziali, e saranno trattati nelle forme e nei modi stabiliti dalla normativa di riferimento.

10.2 Titolare del trattamento dati è il Commissario liquidatore, dr. Leonardo Migliore, ai sensi del D.lgs. 196/2003 e del Regolamento Europeo sulla privacy

Letto, approvato e sottoscritto

Ragusa, li _____

CONSORZIO ASI DI RAGUSA IN LIQUIDAZIONE
Commissario liquidatore Dr. Leonardo Migliore

.....

FORNITORE SERVIZIO:
Legale rappresentante:

.....

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 - 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA

